



TEMATICĂ
pentru ocuparea postului vacant de consilier, gradul II din cadrul Serviciului
Publicitate Imobiliară – Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpulung, cu
încadrare pe perioadă nedeterminată

1. Structura cartii funciare. Elementele componente ale cartii funciare .
2. Felurile înscrierilor în cartea de funciara (enumerare ,definitie si obiect).
3. Publicitatea imobiliara.Evidenta cadastral –juridica în accepțiunea Legii nr.7/1996, republicată cu completările și modificărrile ulterioare;
4. Procedura de înscriere în cartea funciara ;
5. Dezmembramintele dreptului de proprietate ;
6. Contractul de vanzare-cumparare,contractul de donatie,contractul de schimb, contractul de întreținere, certificatul de moștenitor, actul de partaj - Notiuni generale
7. Publicitatea Imobiliară (Cartea III, Titlu 7, Cod Civil).
8. Functiile Agentiei Nationale de Cadastru si Publicitate Imobiliara ;
9. Atributiile Agentiei Nationale de Cadastru si Publicitate Imobiliara .
10. Cuprinsul cererii de înscriere în cartea funciara .
11. Comunicarea încheierilor de carte funciara, reexaminarea și plângerea formulată împotriva încheierilor de carte funciara.
12. Cererea și procedura de eliberare a copiilor după documentele aflate în arhiva oficiului/biroului teritorial și/sau consultarea acestora.
13. Categoriile informațiilor de interes public pe care orice autoritate sau instituție publică are obligația comunicării din oficiu.

NEAMȚIU Ramona Ștefania
Șef Serviciu Publicitate Imobiliară





BIBLIOGRAFIE

pentru ocuparea postului vacant de consilier, gradul II din cadrul Serviciului Publicitate Imobiliară – Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpulung, cu încadrare pe perioadă nedeterminată

1. Codul civil al României;
2. Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014, cu modificările și completările ulterioare;;
3. Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
4. Hotărâre pentru aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.1288/2012, cu modificările și completările ulterioare;;
5. Ordinul nr. 1445/2016 privind aprobarea organigramei oficiilor de cadastru și publicitate imobiliară, a Centrului Național de Cartografie, precum și a regulamentelor de organizare și funcționare ale acestora;
6. Legea 544/2001 – privind liberul acces la informații de interes public, cu modificările și completările ulterioare.

NEAMȚIU Ramona Ștefania
Șef Serviciu Publicitate Imobiliară

