



TEMATICĂ
pentru ocuparea postului vacant de consilier, gradul debutant din cadrul Serviciului
Cadastru – Biroul Înregistrare Sistematică, cu încadrare pe perioadă determinată

1. Structura cartii funciare. Elementele componente ale cartii funciare .
2. Felurile înscrierilor în cartea de funciara (enumerare ,definitie si obiect).
3. Publicitatea imobiliara.Evidenta cadastral –juridica în accepțiunea Legii nr.7/1996, republicată cu completările și modificările ulterioare;
4. Procedura de înscriere în cartea funciara ;
5. Dezmembramintele dreptului de proprietate ;
6. Contractul de vanzare-cumparare,contractul de donatie,contractul de schimb, contractul de întreținere, certificatul de moștenitor, actul de partaj - Notiuni generale
7. Publicitatea Imobiliară (Cartea III, Titlu 7, Cod Civil).
8. Functiile Agentiei Nationale de Cadastru si Publicitate Imobiliara ;
9. Atributiile Agentiei Nationale de Cadastru si Publicitate Imobiliara .
10. Cuprinsul cererii de înscriere în cartea funciara .
11. Comunicarea încheierilor de carte funciară, reexaminarea și plângerea formulată împotriva încheierilor de carte funciară.
12. Organizarea lucrărilor sistematice de cadastru în vederea înscrierii în cartea funciară conform dispozițiilor Legii 7/1996 – Legea cadastrului și publicității imobiliare, republicată cu modificările și completările ulterioare și ale Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul 700/2014 cu modificările și completările ulterioare.

Dănuț PINTEA
Șef Serviciu Cadastru



APROB,
Iuliu – Radu BĂNICĂ
DIRECTOR



BIBLIOGRAFIE

pentru ocuparea postului vacant de consilier, gradul debutant din cadrul Serviciului Cadastru – Biroul Înregistrare Sistematică, cu încadrare pe perioadă determinată

1. Codul civil al României;
2. Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014, cu modificările și completările ulterioare;
3. Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
4. Hotărâre pentru aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 1288/2012, cu modificările și completările ulterioare;
5. Ordinul nr. 1445/2016 privind aprobarea organigramei oficiilor de cadastru și publicitate imobiliară, a Centrului Național de Cartografie, precum și a regulamentelor de organizare și funcționare ale acestora.

Dănuț PINTEA
Șef Serviciu Cadastru