

**TEMATICĂ**

pentru examen promovare pe postul de registrator de carte funciară gr.IA cu încadrare pe perioadă nedeterminată, în cadrul Serviciului Publicitate Imobiliară, BCPI Pitești

I. Codul Civil**1. CARTEA A III-A DESPRE BUNURI**

Titlul I - Bunurile și drepturile reale în general

Titlul II - Proprietatea privată

Capitolul I - Dispoziții generale

Secțiunea 1 - Conținutul, întinderea și stingerea dreptului de proprietate privată

Capitolul III - Limitele juridice ale dreptului de proprietate privată

Capitolul IV - Proprietatea comună

Capitolul V - Proprietatea periodică

Titlul III - Dezmembrămintele dreptului de proprietate privată

Titlul VI - Proprietatea publică

Titlul VII - Cartea funciară

Titlul VIII - Posesia

2. CARTEA A IV-A DESPRE MOȘTENIRE ȘI LIBERALITĂȚI

Titlul I - Dispoziții referitoare la moștenire în general

Titlul II - Liberalitățile

Capitolul II - Donația

Titlul IV - Transmisiunea și partajul moștenirii

Capitolul I - Transmisiunea moștenirii

Capitolul II - Moștenirea vacantă

Capitolul IV - Partajul succesoral și raportul

3. CARTEA A V-A DESPRE OBLIGAȚII

Titlul I - Dispoziții generale

Titlul II - Izvoarele obligațiilor

Capitolul I - Contractul

Titlul III - Modalitățile obligațiilor

Capitolul I - Dispoziții generale

Capitolul II - Condiția

Capitolul III - Termenul

Titlul VI - Transmisiunea și transformarea obligațiilor

Titlul IX - Diferite contracte speciale

Capitolul I - Contractul de vânzare

Capitolul II - Contractul de schimb

Capitolul V - Contractul de locațiune

Capitolul IX - Contractul de întreținere

Capitolul XVIII - Contractul de întreținere

Capitolul XX - Tranzacția

Titlul XI - Privilegiile și garanțiile reale

Capitolul I - Dispoziții generale



ARGEȘ

Operator de date cu caracter personal nr. 887

Capitolul III - Ipoteca

Secțiunea 1 - Dispoziții generale

Secțiunea a 2-a - Ipoteca imobiliară

Secțiunea a 4-a - Concursul între creditorii ipotecari

Secțiunea a 5-a - Stingerea ipotecilor

BIBLIOGRAFIE

pentru examen promovare pe postul de registrator de carte funciară gr.IA cu încadrare pe perioadă nedeterminată, în cadrul Serviciului Publicitate Imobiliară, BCPI Pitești

1. Codul civil al României;
2. Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
3. Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin ordinul directorului general al agenției naționale de cadastru și publicitate imobiliară nr. 700/2014, cu modificările și completările ulterioare;
4. Ordinul Directorului General al ANCPPI nr. 16/2019 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și instituțiile sale subordonate, cu modificările și completările ulterioare;
5. Regulamentul de organizare și funcționare al oficiilor de cadastru și publicitate imobiliară, aprobat prin ordinul directorului general al agenției naționale de cadastru și publicitate imobiliară nr. 1445/2016, cu modificările și completările ulterioare;
6. Regulamentul de organizare și funcționare a agenției naționale de cadastru și publicitate imobiliară aprobat prin hotărârea de guvern nr. 1288/2012, cu modificările și completările ulterioare;
7. Regulamentul privind realizarea, verificarea și recepția lucrărilor sistematice de cadastru și înscrierea din oficiu a imobilelor în cartea funciară, aprobat prin ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 1/2020, cu modificările și completările ulterioare;
8. Protocolul de colaborare privind procedura eliberării și a plății onorariilor pentru eliberarea certificatelor de moștenitor, a certificatelor de moștenitor suplimentar; a certificatelor de legatar și a certificatelor de vacanță succesorală, în derularea pncf, aprobat prin ordinul directorului general al agenției naționale de cadastru și publicitate imobiliară nr. 1125/2016.
9. Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, - partea a V-a - reguli specifice privind proprietatea publică și privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale;
10. Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare;
11. Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.